



Proposta que presenten els grups municipals Sal - Candidatura d'Unitat Popular - Alternativa Municipalista i Imagina Esquerra en Comú - Acord Municipal perquè s'inclouï l'edifici de Can Giralt al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de les Franqueses del Vallès i sigui destinat a ús públic

Exposició de motius

El llibre *Del somni republicà a la foscor de la dictadura*, sobre l'alcalde de les Franqueses Francesc Montserrat Fontcuberta, que ho fou des de 1936 al 1938, publicat per aquest Ajuntament dins de la Col·lecció Les Franqueses, en el marc de la commemoració del 80è aniversari del bombardeig de les Franqueses, posa al descobert la importància històrica de l'edifici de Can Giralt, ara magatzem de l'empresa Agroquímica del Vallès. Aquest edifici, una nau de 600 metres quadrats de planta, situada a l'interior de l'illa formada per la carretera de Ribes, la carretera de Cànoves, el carrer de la Mare de Déu de Montserrat i el carrer de Sant Joaquim, va ser rehabilitat i adaptat com a mercat municipal l'any 1936.

El projecte de remodelació encarregat per l'Ajuntament de les Franqueses per adequar l'edifici com a mercat municipal fou obra de l'arquitecte Manuel Subiño, un dels fundadors del GATCPAC (Grup d'Arquitectes Catalans per al Progrés de l'Arquitectura Contemporània), exponent del racionalisme a Catalunya, que va portar l'avantguarda del moviment arquitectònic funcionalista europeu, i que va ser assessor de la Generalitat en el període de la Segona República.

L'edifici de Can Giralt (o Agroquímica) figura en l'Avanç del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric Arquitectònic de les Franqueses del Vallès, d'acord amb la fitxa CAV-4, confeccionada el desembre de 1985 pels arquitectes Lluís Cuspinera, Vicenç Oliveras i Joan Valls, on consta que es troba en bon estat de conservació. Malgrat això, no va ser inclòs al document definitiu del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric Arquitectònic de les Franqueses del Vallès de l'any 2000, i va quedar exclòs de protecció.

Als anys 2000 es va destruir la cleda del pati d'accés a l'edifici històric, que datava de 1886, i actualment aquest edifici està afectat pel pla d'urbanització del Sector UA-21 i, segons el projecte vigent, no es preveu conservar-lo.

L'Ajuntament de les Franqueses ha de vetllar per la salvaguarda dels elements que formen part del nostre patrimoni històric, com a testimoni fonamental de la



trajectòria i identitat dels nostres pobles, perquè constitueixen una herència insubstituïble, que cal transmetre en les millors condicions a les generacions futures, en les diferents formes que aquest patrimoni es manifesta.

El Pla General d'Ordenament Urbanístic de les Franqueses del Vallès ha estat modificat en diverses ocasions en el que es refereix a aquest sector urbanístic, concretament els anys 1995, 2002, 2009 i 2018, però la tramitació d'aquesta última modificació ha estat suspesa per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona fins que s'hi facin les modificacions, correccions i altres indicacions de millora que reclama.

Actualment l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès és propietari d'una part d'aquest edifici, arran d'una contraprestació quan es construï l'edifici d'habitatges situat a la carretera de Ribes número 125. A més, tècnicament és possible reformular el projecte del Sector UA-21 per fer-lo compatible amb la protecció de la nau de Can Giralt.

Tot i que la funcionalitat actual és d'una activitat privada, durant la Guerra Civil va tenir una funció pública per als veïns i veïnes de les Franqueses, fins que l'any 1939 va tornar a mans privades. Durant aquell període l'edifici va servir com a magatzem i punt de distribució de productes de les col·lectivitats alimentàries i agrícoles, i en aquest sentit forma part del patrimoni de la memòria històrica del nostre municipi.

D'altra banda, els 600 metres quadrats de planta de l'edifici, que permeten un ús polivalent, i la seva situació en l'eix que connecta els dos pols més importants de la trama urbana de Corró d'Avall, constituïts per l'Ajuntament i el passeig del Primer d'Octubre, i la plaça de l'Espolsada, el converteixen en un espai adequat per destinar-lo a equipament públic. Protegir l'edifici i destinar-lo a ús públic permetria preservar un element important de la memòria històrica, reforçar el caràcter cívic d'aquest eix i atorgar més qualitat a l'espai públic i al seu entorn.

Un grup de persones, membres de l'Ateneu Popular la Tintorera, ha recopilat informació suficient per avalar la importància històrica d'aquesta construcció, i també avals de diversos arquitectes i historiadors vinculats amb la salvaguarda del patrimoni històric i arquitectònic del nostre municipi, avals que s'adjunten a aquesta moció. També s'hi adjunten signatures de suport dels familiars de l'alcalde Montserrat, de la junta de l'Ateneu la Tintorera i del grup de treball que ha recopilat la informació que aquí s'exposa.

Per tot això els grups municipals Sal - Candidatura d'Unitat Popular - Alternativa Municipalista i Imagina Esquerra en Comú - Acord Municipal proposen al Ple de les Franqueses adoptar els següents **acords**:



Primer. Incloure l'edifici de Can Giralt (conegut també com Agroquímica) al Pla d'Espacial Protecció del Patrimoni Arquitectònic de les Franqueses del Vallès.

Segon. Documentar adequadament les característiques arquitectòniques de l'edifici (tenim notícia d'un artesanat metàl·lic que podria tenir valor per ell mateix) i el seu estat actual, i establir les mesures oportunes per garantir que no es malmeti.

Tercer. Establir mesures de valorització de l'edifici de Can Giralt com a element del patrimoni de la memòria històrica durant el període de la Guerra Civil, pel seu valor cultural, juntament amb els altres elements patrimonials que recuperen la memòria democràtica al nostre municipi.

Quart. Estudiar les possibilitats de l'edifici com a equipament d'ús públic, en virtut de les seves característiques, dels seus antecedents històrics, de les necessitats del municipi i de la voluntat expressada pels mecanismes de participació ciutadana adients.

Cinquè. Notificar aquests acords a la junta de govern local i a totes les àrees en què s'organitza administrativament l'Ajuntament vinculades a aquest assumpte, especialment Urbanisme i Cultura, a la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya, a la Direcció General de Memòria Democràtica i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de la Generalitat de Catalunya.

Sisè. Difondre el contingut d'aquest acord als mitjans de comunicació de l'Ajuntament i d'àmbit municipal, de conformitat amb el principi de transparència, a la seua electrònica i al portal de transparència municipal, en compliment del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a Catalunya.

Les Franqueses del Vallès, 12 de desembre de 2020